



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 210

6 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,421 στρεμ. στη θέση Κρύα Βρύση Κοινότητας Κηρύνθου Ν. Ευβοίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπλήρωση της 62958/17.6.94 (Δ΄636) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή της νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων)». 2

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο οικοδομικό τετράγωνο 19Α του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσ/νίκης). 3

Επέκταση όρων κοιν. Ραχων του Ν. Ηλείας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων 4

Επέκταση όρων κοιν. Γιαννιτσοχωρίου του Ν. Ηλείας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων 5

Χορήγηση οικοδομικών αδειών από τον Προέδρο της κοινότητας Νεάπολης του Ν. Ηλείας. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 634 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,421 στρεμ. στη θέση Κρύα Βρύση Κοινότητας Κηρύνθου Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β΄ βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 177 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Ηβ/618/9.3.95 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,421 στρεμ. στη θέση Κρύα Βρύση του διακ/νου δάσους Κηρύνθου που εκχερσώθηκε την 13.2.1995 από τον Παναγιώτη Καματσο για νομή και κατοχή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 0,421 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κρύα Βρύση του διακ/νου δάσους Κηρύνθου Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Αμμώδης έκταση.
Δυτικά: Αγροτική έκταση.
Βόρεια: Δασόδρομος προς παραλία.
Νότια: Διακ/νο δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 17 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

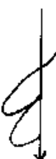
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

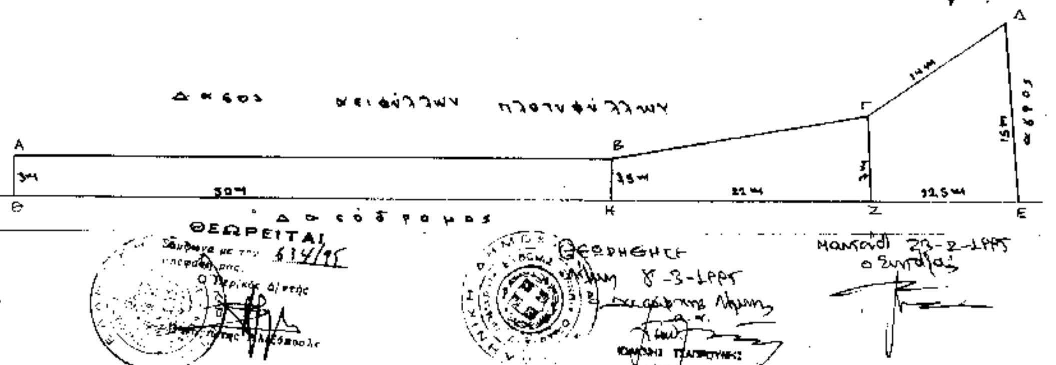
Εκχερσωθείσας δασικής έκτασης κειφύλλων πλατυφύλλων του

Διακατεχόμενου δάσους Κρύας Βρύσης

Ε= 421 m²

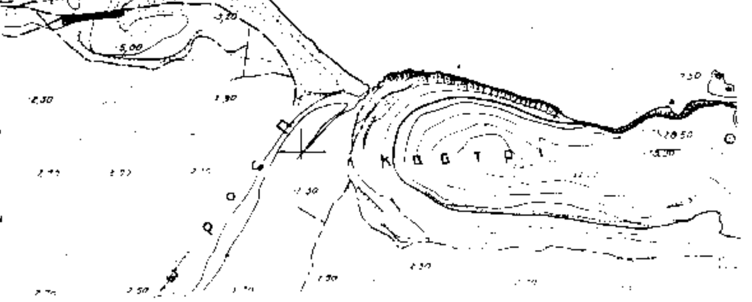
Κλίμακα 1:300











ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56504/2090 (2)

Συμπλήρωση της 62958/17.6.94 (Δ'636) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή της νήσου Θήρας» (Ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α 228), που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α 137), που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α 9).

5. Το υπ' αρ. 2460/1961/22.3.95 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Στο τέλος της περίπτωσης γ της παρ. 1 της υπ' αρ. 62958/17.6.94 (Δ' 636) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε - συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 72237/4615/21.7.94 (Δ' 779) όμοια απόφαση, προστίθενται τα εξής:

«Πλήρεις θεωρούνται και οι φάκελλοι οι οποίοι όταν υποβλήθηκαν δεν είχαν τις εγκρίσεις άλλων Υπηρεσιών, αλλά προσκομιζόμενες πριν την έκδοση της οικοδ. άδειας δεν επηρεάζουν την υποβληθείσα μελέτη (όπως εγκρίσεις Δασαρχείου, Αρχαιολογίας, Πολιτικής Αεροπορίας κ.λπ.).

2. Μετά την παρ. γ προστίθεται παρ. δ ως εξής: «Άδειες κτιρίων Δημοσίου, Ο.Τ.Α., Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, όταν αφορούν σε ανέγερση κτιρίων συναφών χρήσεων με τις δραστηριότητες των φορέων».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 8543/1587 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο οικοδομικό τετράγωνο 19Α του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσ/νίκη).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Το 1982/13.2.1995 έγγραφο του Δήμου Σταυρούπολης.

7. Το ΔΠ/ΠΜ/ 5879/246/ 15.2.1994 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για τρεις (3) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσ/νίκης) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 19Α που περικλείεται από τις οδούς Κων/πόλεως, Κατσώνη, ρέματος Ασημάκη και ανωνύμου στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών με την 84010/5860/25.8.1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1082) και αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών με την 73934/4917/5.8.1994 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000 που συνοδεύει την αρχική απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 847 (4)

Επέκταση όρων κοιν. Ραχων του Ν. Ηλείας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 3200/55 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

6. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.93 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

7. Την υπ' αριθ. 2701/27.6.88 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «περί καθορισμού ορίων κοιν. Ραχων (ΦΕΚ 570/Δ/4.8.88).

8. Την αριθ. 18/94 απόφαση κοιν. Συμβουλίου Ραχων.

9. Το υπ' αριθ. πρωτ. 3036/12.9.94 έγγραφο Δασαρχείου Ολυμπίας.

10. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 1/95 πρακτικό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση των ορίων του οικισμού Ραχων, όπως αυτά απεικονίζονται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από τα σημεία 9, 8, 7, 7α, 8α, 8β, 16, 15, 14, 9 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της πολεοδομίας 15 μέρες.

Ως προς τα υπόλοιπα (όρους δόμησης, αρτιότητα κ.λπ.) ισχύει η προηγούμενη απόφαση οριοθέτησης (ΦΕΚ 570/Δ/88).

Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοιν. Ραχων.

Κατά της παραπάνω απόφασης επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ» (Εγκύκλιος Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 42/93).

Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
Οικισμός ΡΑΧΕΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

Αριθ. οικ. 846 (5)

Επέκταση όρων κοιν. Γιαννιτσοχωρίου του Ν. Ηλείας με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 3200/55 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

6. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.93 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

7. Την υπ' αριθ. 2701/21.7.88 απόφαση Νομάρχη Ηλείας (ΦΕΚ 570/Δ/4.8.88) «περί οριοθέτησης του οικισμού Γιαννιτσοχωρίου.

8. Την αριθ. 10/94 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Γιαννιτσοχωρίου

9. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 3/94 πρακτικό.

10. Το υπ' αριθ. πρωτ. 6038/5.1.95 έγγραφο Δασαρχείου Ολυμπίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση των ορίων του οικισμού Γιαννιτσοχωρίου, όπως αυτά απεικονίζονται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από τα σημεία 14, 14α', 14β, 14γ, 14δ, 15α, 14α, 14, και 12, 12β, 12α, 12 και 11, 11α, 11β, 12 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της πολεοδομίας 15 μέρες.

Ως προς τα υπόλοιπα (όρους δόμησης, αρτιότητα κ.λπ.) ισχύει η προηγούμενη απόφαση οριοθέτησης (ΦΕΚ 570/Δ/88).

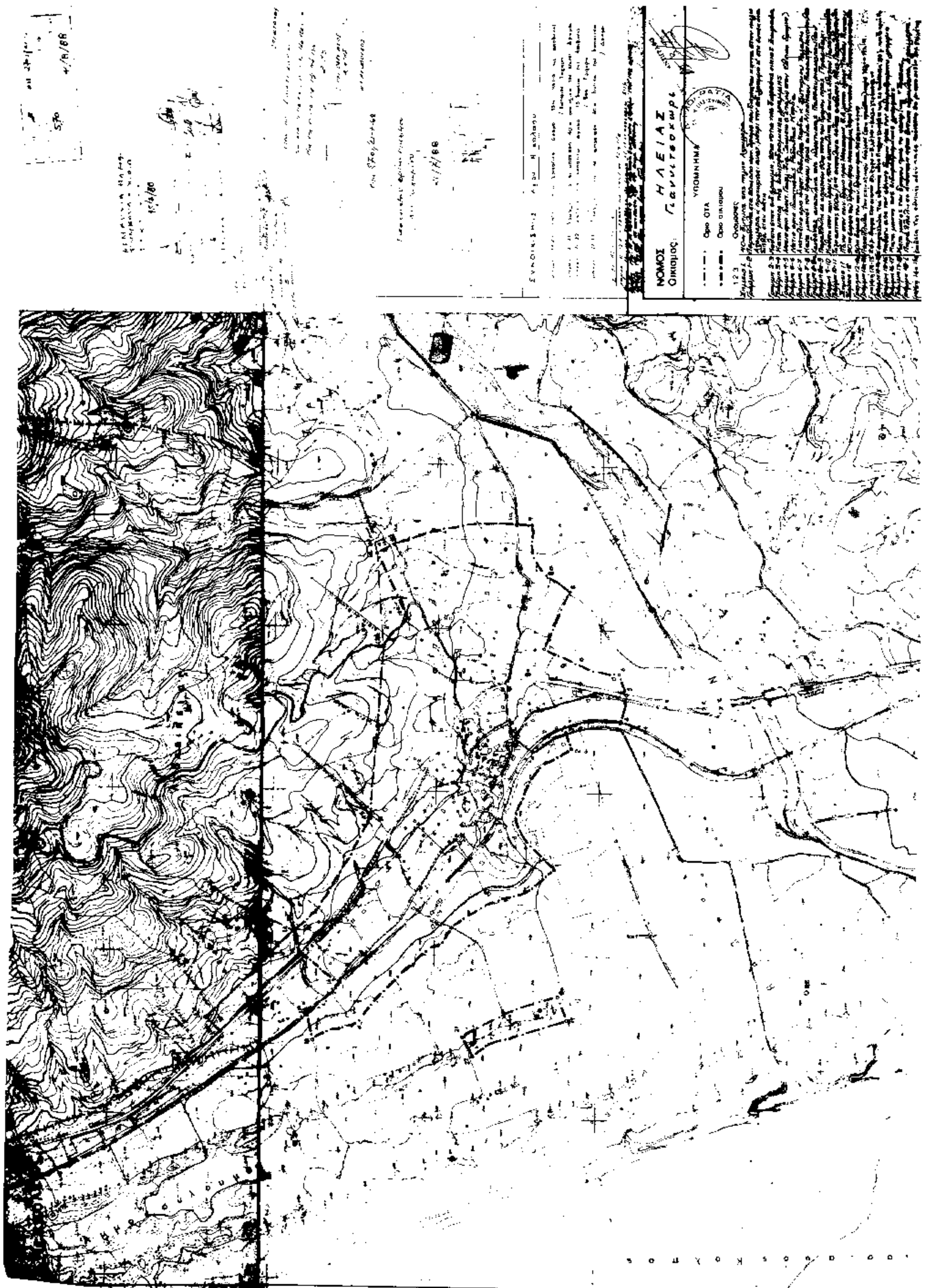
Από τις διατάξεις της παραπάνω απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοιν. Γιαννιτσοχωρίου.

Κατά της παραπάνω απόφασης επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ» (Εγκύκλιος Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 42/93).

Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ


ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
Οικισμός:
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού

Αριθ. 3649/94 (6)

Χορήγηση οικοδομικών αδειών από τον Προέδρο της κοινότητας Νεάπολης του Ν. Ηλείας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

4. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

5. Την αριθμ. πρωτ. 9156/14.12.1993 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ηλείας».

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 263/27.7.1994 έγγραφο κοινότητας Νεάπολης.

7. Το άρθρο 13 (παρ. 8) του Ν 1647/86 (καθορισμός συγκεκριμένων κοινοτήτων για έκδοση οικοδομικών αδειών από Προέδρους).

8. Την Ε 62/90 του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μας κοινοποιεί την αριθμ. πρωτ. 60885/4983/27.9.1990 απόφαση του ΦΕΚ 656/Β/90 σχετική με το παραπάνω θέμα.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθμ. 1/95 πρακτικό θέμα 14ο, αποφασίζουμε:

Συμπεριλαμβάνουμε και την κοινότητα Νεάπολης για χορήγηση οικοδομικών αδειών από τον Πρόεδρο, σύμφωνα με την αριθμ. 60885/4985/27.9.1990 ΦΕΚ 656/Β/90 Υπουργική απόφαση ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος της κοινότητας Νεάπολης.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ" (εγκύκλιος Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 42/93).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ